



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ НА
МИНИСТЕРСКИЯ СЪВЕТ

№ 12.24-132
18.06 2018 г.

ДО

ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА

Във връзка с постъпило искане по електронен път на 15.06.2018г. за разяснение и на основание чл. 180 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) предоставям настоящето разяснение по обществена поръчка с предмет: „Ремонт на Вила 2 за представителни нужди в обект Шабла“:

ЧАСТ АРХИТЕКТУРНА

ВЪПРОС № 1: Качественото изпълнение на вида работа изисква включването на „Метална армираща мрежа за замазки, горещо цинкувана, с дистанционер. Размери: 2000x1000 мм, растер 50x50 мм“. Следва ли да бъде предвидена такава в единичната цена за дейността?

2.18	Направа на изравнителна циментова замазка с дебелина до 5 см, необходимите материали и дейности за изпълнение на позицията	м ²	650.00
2.44	Направа на изравнителна циментова замазка с дебелина до 5 см за определяне на наклон, вкл. необходимите материали и дейности за изпълнение на позицията	м ²	28.00
2.47	Направа на армирана циментова замазка с дебелина до 3 см, вкл. необходимите материали и дейности за изпълнение на позицията	м ²	28.00

ОТГОВОР НА ВЪПРОС № 1 – единичните цени на посочените позиции следва да бъдат формирани на базата на основния вид дейност, посочен в съответната позиция, с включени помощни материали и дейности.

ВЪПРОС № 2: От какъв вид дървен материал следва да бъде изработен парапета - изглолистен, дъбов или друг?

2.29	Изработка, доставка и монтаж на дървен парапет за стълбище по детайл, вкл. необходимите материали и дейности за изпълнение на позицията	м	13
------	---	---	----

ОТГОВОР НА ВЪПРОС № 2 – парапетът следва да се изработи от сух дъбов обработен материал.

ВЪПРОС № 3: В приложената към поръчката ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ, Раздел IX, т.1.1. е записано следното:

.../. Термоизолирана система от алуминий за прозорци, врати и витрини:

... Конструктивна дълбочина на профилите 70мм за касата и 80мм за отваряемото крило. ... Дебелина на стъклопакета до 60 мм. ...

... II. Термоизолирана алуминиева система за плъзгащи се витрини тип „Плъзгане с повдигане“

A./ Общи конструктивни особености на системата:

Високотермоизолирана серия за отваряне чрез повдигане и при плъзгане със строителна дълбочина на рамката

160 мм и 70 мм на крилото.

... Б./ Специфични изисквания:

Дръжки в цвят на дограмата;

Дебелина на стъклопакета до 52 мм;

Цвят на дограмата: - имитация на дъбов фладер /точната структура и цвят предварително се съгласуват с Възложителя и главния архитект/;

В приложената количествена сметка е записано следното:

2,34	Доставка и монтаж алуминиева дограма: дебелина на профил минимум 90 мм, с алукация в цвят тъмно кафяв, стъклопакет с дебелина 28 мм от стъкла с дебелина 4мм с точна мярка от място, вътрешен подпрозоречен перваз е от дърво. Доставката се съгласува с възложителя и гл. архитект.
------	--

Моля пояснете, какъв вид термоизолирана система за дограма с фалцово застъпване на крилото към касата желаете да бъде оферирана, с каква ширина /дебелина/ на профила - до 90 мм, до 70 мм за касата и 80 мм за крилото, вида на покритието - алукация в тъмно кафяв цвят или имитация на дъбов фладер, дебелината на стъклопакета - до 28 мм, до 52 мм, до 60 мм, за плъзгането - до 160 мм и 70 мм за крилото? Дръжки в цвета на дограма - имитация на дъб, за всички позиции?

ОТГОВОР НА ВЪПРОС № 3 – Термоизолираната система за дограма с фалцово застъпване на крилото към касата следва да бъде с ширина на профилите: за каса 70 мм и 80 мм за крилото.

Вида на покритието следва да бъде имитация на дъбов фладер /точната структура и цвят предварително се съгласуват с Възложителя и главния архитект/. Дръжки с цвят на дограмата.

Дебелина на стъклопакета за термоизолирана алуминиева система за плъзгащи се витрини тип „Плъзгане с повдигане“ е до 52 мм. Дебелината на единичните стъкла участващи в стъклопакетите се определя на база статически изчисления от фирмата изпълнител.

Дебелина на стъклопакета за термоизолирана система от алуминий за прозорци, врати и витрини е до 60 мм. Дебелината на единичните стъкла участващи в стъклопакетите се определя на база статически изчисления от фирмата изпълнител.

ВЪПРОС № 4: Към алуминиевата дограма с имитация на дъбов фладер и интериорни врати от 'дъб масив' са предвидени подпрозоречни первази и страници от иглолистен материал? Това техническа грешка ли е? Какво да оферираме - иглолистен материал или дъб масив?

2,36	Доставка и монтаж на подпрозоречни первази от сух рендосан иглолистен материал с ширина до 30 см, дебелина 5 см, обработен с инсектицидни и импрегнационни материали, третиран с оцветен лак, устойчив на влажни атмосферни условия и UV защита, вкл. необходимите материали и дейности за монтаж.	м	22,00
------	--	---	-------

2,37	Обшивка /обръщане/ от външната страна на страници на прозорци от сух рендосан иглолистен материал с ширина до 30 см, дебелина 2.5 см, обработен с инсектицидни и импрегнационни материали, третиран с оцветен лак, устойчив на влажни атмосферни условия и UV защита, вкл. необходимите дейности и материали за монтаж. Обшивката се монтира след полагане на топлоизолацията.	м	52,00
------	--	---	-------

ОТГОВОР НА ВЪПРОС № 4 – В посочените позиции Възложителят е предоставил информация за своите изисквания и ценообразуването следва да бъде формирано на базата на основния вид дейност, посочен в съответната позиция, с включени помощни материали и дейности.

ВЪПРОС № 5: В поз. 2.54 и 2.55 не е предвидено последваща обработка на повърхността на монтирания 'графитен EPS' 100 мм. Да се предвиждат ли в цената последващи дейности, както в Поз. 3.1. - вкл. ръбопазители, всички помощни материали и армирани слоеве за постигане на основа за полагане на друг вид завършващ слой или EPS 100 мм се оставя в този вид?

2,54	Доставка и монтаж на топлоизолация "графитен EPS" дебелина -10 см, плътност 18 кг/м2, коефициент на топлопроводимост - 0.031 по стени, вкл. необходимите материали и дейности за изпълнение на позицията	м ²	144,00
2,55	Доставка и монтаж на топлоизолация тип - "графитен EPS" дебелина -10 см, плътност 18 кг/м2, коефициент на топлопроводимост - 0.031 по таван, вкл. необходимите материали и дейности за изпълнение на позицията	м ²	332,00

ОТГОВОР НА ВЪПРОС № 5 – В посочените позиции Възложителят е предоставил информация за своите изисквания и ценообразуването следва да бъде формирано на базата на основния вид дейност, посочен в съответната позиция, с включени помощни материали и дейности.

ВЪПРОС № 6: В поз. 2.56 и 2.57 не е предвидено последваща обработка на повърхността на монтираната твърда каменна вата в/у плоча. Да се предвиждат ли в цената последващи дейности и/или помощни материали и армирани слоеве за постигане на основа за полагане на друг вид завършващ слой или ватата се оставя в този вид?

2,56	Направа на топлоизолация от твърда каменна вата с дебелина -10 см, плътност 120 кг/м2, коефициент на топлопроводимост - 0.036 върху плоча- 1 етаж и 2 етаж, вкл. необходимите материали и дейности за изпълнение на позицията	м ²	418,00
2,57	Направа на топлоизолация от твърда каменна вата с дебелина -10 см, плътност 120 кг/м2, коефициент на топлопроводимост - 0.036 по стени в под покривно пространство, вкл. необходимите материали и дейности за изпълнение на позицията	м ²	170,00

ОТГОВОР НА ВЪПРОС № 6 – В посочените позиции Възложителят е предоставил информация за своите изисквания и ценообразуването следва да бъде формирано на базата

на основния вид дейност, посочен в съответната позиция, с включени помощни материали и дейности.

ВЪПРОС № 7: Моля, уточнете качествени критерии за вида кухненско обзавеждане и оборудване - нисък, среден или висок клас?

IV.	Кухненско оборудване за вграждане		
4,1	Доставка и монтаж на вградена кухня, вкл. необходимите материали и дейности за изпълнение на позицията, точна мярка от място. Дейностите се съгласуват с Възложителя и гл. архитект		
4,2	Доставка и монтаж на кухненски абсорбатор за вграждане, иноксов, минимален енергиен клас A++, минимум с два мотора, с вградено осветление, капацитет минимум 300 куб.м/час, минимум две степени на мощност, вкл. необходимите материали и дейности за изпълнение на позицията. Доставка се съгласува с Възложителя и гл. архитект.	бр.	1,00
4,3	Доставка и монтаж на ел. фурна за вграждане, иноксова, минимален енергиен клас A++, минимум обем на фурната 60л, с вградено осветление, електронен таймер, инокс с покритие срещу отпечатъци от пръсти, вкл. необходимите материали и дейности за изпълнение на позицията. Доставка се съгласува с Възложителя и гл. архитект.	бр.	1,00
4,4	Доставка и монтаж на стъклокерамичен ел. плот за вграждане, индукционен тип, четири работни зони, индикация за остатъчна топлина, вкл. необходимите материали и дейности за изпълнение на позицията. Доставка се съгласува с Възложителя и гл. архитект.	бр.	1,00
4,5	Доставка и монтаж на съдомиялна за вграждане, минимален енергиен клас A++, минимален капацитет 7 комплекта, с функции отложен старт, звуков сигнал за край на програмата, индикатор на програма, вкл. необходимите материали и дейности за изпълнение на позицията. Доставка се съгласува с Възложителя и гл. архитект.	бр.	1,00

ОТГОВОР НА ВЪПРОС № 7 – Кухненското обзавеждане и оборудване следва да отговаря на техническите параметри, посочени в съответните позиции.

ЧАСТ „ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛАЦИЯ и КЛИМАТИЗАЦИЯ“

ВЪПРОС № 8: В Раздел III, поз.3.4 - 3.13 са зададени медни тръби в ‘цолов’ размер ?!
Моля, уточнете диаметъра и дебелините на стените на медните тръби и фитинги в ‘мм’ при изграждане на инсталацията.

3.4	Медна тръба 3/4"	м	38.32
3.5	Медна тръба 1 1/4"	м	91.88
3.6	Медна тръба 1 1/2"	м	18.40
3.7	Коляно Ф20/2	бр.	26.00

3.8	Коляно 3/4"	бр.	14.00
3.9	Коляно 1 1/4"	бр.	30.00
3.10	Коляно 1 1/2"	бр.	4.00
3.11	Преход 1 1/2" - 1 1/4"	бр.	2.00
3.12	Тройник 1 1/2" - Ф20/2	бр.	2.00
3.13	Тройник 1 1/4" - 3/4"	бр.	2.00

ВЪПРОС № 8: Моля, определете метода на свързване на медните тръби за ОВК инсталацията - чрез твърдо спояване, чрез меко спояване или с прес фитинги ?

ОТГОВОР НА ВЪПРОС № 8 При изготвяне на единичните цени на посочените позиции следва да се оферираат медни тръби със стандартни диаметри. Вътрешният диаметър на медните тръби, оразмерен с мерна единица „мм“, следва да е равен или по-голям от вътрешния диаметър на тръбите посочени в КСС, оразмерени в мерна единица „дол“.

Дебелина на стената на медните тръби и фитингите - 1 мм.

Начин на свързване на медните тръби и фитингите – спойка с твърд припой.

ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ
„АДМИНИСТРАТИВНО И ПРАВНО
ОБСЛУЖВАНЕ И УПРАВЛЕНИЕ НА
СОБСТВЕНОСТТА“
чл. 2 от ЗЗЛД
(ВЕСЕЛИИ ЧИНОВ)