

ДОГОВОР

№ НС-НСБ /31.08.2018 г.

Днес, 31.08.2018 г., в гр. София, между:

АДМИНИСТРАЦИЯТА НА МИНИСТЕРСКИЯ СЪВЕТ, с адрес: гр. София, пощенски код 1594, бул. „Княз Ал. Дондуков“ № 1, БУЛСТАТ 000695025, представлявана от г-н Веселин Георгиев Чинов, директор на дирекция „Административно и правно обслужване и управление на собствеността“ – упълномощено лице по чл.7, ал.1 от Закона за обществените поръчки със Заповед № В-17 от 23.01.2018 г. на министър-председателя и г-жа Румяна Славчева Петрова – директор на дирекция „Бюджет и финанси“, наричана по за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

„Техно Строй България“ ООД, ЕИК: 175410402 със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Витоша“ № 188, ет. 5, представлявано от Христо Симеонов Николов, в качеството на управител, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна, (ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ наричани заедно „Страните“, а всеки от тях поотделно „Страна“) на основание чл. 112 и следващите по раздел II Глава Тринадесета от ЗОП и Заповед № ФС-90 от 26.07.2018 г. на директора на дирекция „Административно и правно обслужване и управление на собствеността“, за определяне на изпълнител на обществената поръчка с предмет: „Ремонт на Вила 2 за представителни нужди в обект „Шабла“

се сключи настоящият договор („Договора/договорът“) за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни обществена поръчка с предмет: „Ремонт на Вила 2 за представителни нужди в обект „Шабла“. Конкретните дейности, предмет на договора са посочени в Техническата спецификация, Техническото и Ценовото предложения на Изпълнителя, представляващи Приложения № 1, № 2 и № 3, неразделна част от договора, като за обекта следва да се извърши изпълнение на Строително-монтажни работи /СМР/ в съответствие с изработения проект; Техническата спецификация за обществената поръчка; Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни възложените СМР изцяло и качествено, така че строителният обект да бъде годен за експлоатация съгласно действащите нормативни изисквания.

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 2. (1) 1. Общата цена на договора е 819 737,16 лева (словом: осемстотин и деветнадесет хиляди седемстотин тридесет и седем лева и шестнадесет стотинки) без ДДС

респ. 983 684,59 лева (словом: деветстотин осемдесет и три хиляди шестстотин осемдесет и четири лева и петдесет и девет стотинки) с включен ДДС, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, Приложение № 3, неразделна част от настоящия договор.

2. Непредвидените разходи са в размер до 10 % от стойността на предвидените СМР и са равняващи се на 74 521,56 лв. (словом: седемдесет и четири хиляди петстотин двадесет и един лева и петдесет и шест стотинки) без ДДС, респ. 89 425,87 лв. (словом: осемдесет и девет хиляди четиристотин двадесет и пет лева и осемдесет и седем стотинки) с ДДС, и са включени в общата цена за изпълнение.

3. Цената без непредвидени разходи е 745 215,60 лв. (словом: седемстотин четиридесет и пет хиляди двеста и петнадесет лева и шестдесет стотинки) без ДДС, или 894 258,72 лв. (словом: осемстотин деветдесет и четири хиляди двеста петдесет и осем лева и седемдесет и две стотинки) с ДДС.

(2) Цената по ал. 1, т. 1 е за цялостното изпълнение, включително цената на вложените материали, демонтаж, монтаж, транспортни разходи, извършените работи с разходите за труд, механизация, складиране и други разходи, съобразени с мерките за опазване на околната среда и безопасните условия на труд, непредвидените разходи, печалба на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и всякакви други разходи, съпътстващи изпълнението на предмета на договора.

(3) Цената за изпълнение е крайна и представлява възнаграждението за извършване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на всички дейности по договора и не може да бъде надхвърляна по време на действие на договора, освен в изрично предвидените в ЗОП случаи.

(4) Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е формирано на база единични цени, които са окончателни и включва изпълнение на всички възложени СМР, като са взети предвид всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, свързани с изпълнение на предмета на договора, както следва:

1. разходи за извършване на дейностите по подготовка на строителната площадка, за извозване и депониране на отпадъци, демонтажни и монтажни дейности и др. дейности в периода на подготовка.

2. разходи за изпълнение на СМР, вкл. но не само: разходи за възнаграждение на работниците на строителния обект (включително разходи за данъчно-осигурителни плащания върху работната заплата, добавки за извънреден труд и др.) за ръководство и координация на подизпълнителите на строителния обект (когато е приложимо), за възнаграждение на техническите ръководители, за осигуряване на битови и складови помещения, за поставяне на указателни табели, изхвърляне на отпадъците, телефонни и административни такси, свързани с изпълнението на всички СМР, застраховка „Професионална отговорност“ и др.

3. разходи за влаганите при СМР материали, за изпитване на материалите, за оборудване, вкл. строителна механизация

4. разходи за гаранционна поддръжка и отстраняване на дефекти;
5. цената на финансовия риск, свързан с извършване на дейностите, предмет на договора;
6. печалба и други разходи, присъщи и свързани с дейностите, предмет на договора.
7. всякакви други разходи, съпътстващи изпълнението на предмета на договора.

(5) Плащанията се извършват, както следва:

1. **Авансово плащане в размер 20% (двадесет на сто) от стойността на договора по чл. 2, ал. 1, т. 1 с вкл. ДДС в срок до 20 (двадесет) работни дни от сключване на договора - при поискване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.** Авансовото плащане се извършва след представяне на гаранция за обезпечаване на пълния размер на авансовото плащане, внесена под формата на парична сума по посочена от Възложителя банкова сметка, под формата на безусловна и неотменяема банкова гаранция или застраховка при условията на чл. 7 и фактура. Банковата гаранция/застраховката следва да е със срок минимум 5 (пет) месеца след датата на сключване на договора. Авансовото плащане се приспада от окончателното плащане. Гаранцията се освобождава в срок от 10 (десет) работни дни след погасяване на авансово платената сума.

2. **Окончателно плащане в размер до 80% (осемдесет на сто) от стойността на договора по чл. 2, ал. 1, т. 1 с вкл. ДДС.**

(6) Окончателното плащане се извършва след представяне на Протокол за окончателно приемане на извършените СМР, КСС (Акт обр.19) и фактура. Протоколът се подписва от лицата по чл. 17, ал. 3, а фактурата от най-малко две от оторизираните лица по чл. 16, ал. 1. При необходимост Възложителят може да изисква подробни количествени сметки.

(7) При извършване на окончателното плащане **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да прихване от дължимата като окончателно плащане сума дължими от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** неустойки за забавено изпълнение на СМР или други изискуеми суми.

(8) Плащането се извършва в срок до 20 (двадесет) работни дни след представяне на изискуемите документи.

(9) Единичните цени за изпълнение на СМР, посочени в Количествено-стойностната сметка в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** не подлежат на промяна и са формирани при следните елементи на ценообразуване:

- ✓ Часова ставка: 6,80 лв/ч.ч.
- ✓ Норма на допълнителни разходи за труд: 100,00 %
- ✓ Норма на допълнителни разходи за транспорт и механизация: 65,00 %
- ✓ Норма на доставно-складови разходи за материали: 10,00 %

✓ Норма на печалба: 10,00 %

(10) Заплащането на непредвидените разходи е дължимо от Възложителя, само в случаите, в които той предварително писмено ги е одобрил.

(11) Стойността на разходите за СМР, посочени в ценовото предложение, се определя съгласно реално изпълнените количества и на база единичните цени, посочени в количествено-стойностната сметка от Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(12) Стойността на непредвидените разходи за видове СМР, които не са посочени в ценовото предложение, се определя съгласно реално изпълнените количества и на база на елементите на ценообразуване, посочени в ал. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя фактури за вложените материали.

(13) Непредвидените разходи се заплащат само ако изпълнените непредвидени работи са приети без възражения от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и към протокола за приемането им са приложени документи, обосноваващи необходимостта на извършването им.

(14) При отпадане на предвидени количества и/или видове СМР и/или доставки, същите могат да бъдат заменени с непредвидени количества и/или видове СМР и/или доставки, свързани със СМР, като тази замяна не може да води до промяна на цената по чл. 2, ал. 1, т. 1. Непредвидени количества СМР и/или доставки, свързани със СМР, за които има предложена единична цена в КСС се заплащат на същата цена. Непредвидени количества СМР и/или доставки, свързани със СМР, за които няма предложена единична цена в КСС се заплащат по реда на ал. 12. За направените замени се изготвя заменителна таблица, която се прилага към протокола по ал. 15. Заменителната таблица фиксира констатираните непредвидени и/или допълнителни видове СМР и/или доставки, свързани със СМР, чиято стойност е равна на стойността на отпадналите видове и количества работи. Таблицата се подписва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(15) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** съставя поне веднъж месечно, след предварително съгласуване с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** протоколи, които са придружени със следните документи:

1. Количествено-стойностна сметка (Акт обр.19);
2. Актове за скрити работи.
3. Други документи – анализни цени и др. (в случаите, когато е приложимо).

(16) Протоколът за окончателно приемане по ал. 6 е придружен със следните документи:

1. Количествено-стойностна сметка;
2. Актове за скрити работи.

3. Други документи – анализни цени и др. (в случаите, когато е приложимо).

(17) Заплащането ще се извършва по сметката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ както следва:

Банка: ОББ АД

BIC: BG51UBBS80021053811220

IBAN: UBBSBGSF

(18) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по ал. 17 в срок от 3 календарни дни, считано от момента на промяната. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(19) Договорената цена е окончателна и не подлежи на актуализация за срока на настоящия договор, освен при наличие на основанията, предвидени в чл. 116 от Закона за обществените поръчки.

(20) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите за изпълнените от тях работи, които са приети по реда на настоящия договор.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на изпълнените дейности при условията и сроковете, определени в настоящия договор.

2. Да получи уговореното възнаграждение за изпълнените дейности в размера и по реда, определени в настоящия договор.

Чл. 4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни задълженията си по договора точно (в количествено, качествено и времево отношение), в съответствие с Техническата спецификация и Техническото си предложение и да упражнява всичките си права, с оглед защита интересите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

2. Да представя при поискване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация за хода на изпълнението на договора.

3. Да изпълнява указанията и изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, изразени при съгласуване, одобряване и приемане изпълнението на отделните дейности по договора, да отстранява недостатъци и пропуски и да внася исканите поправки, съответно – да извършва преработка за своя сметка, в срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.



4. Да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички възникнали трудности при изпълнение на дейностите по договора, които могат да осуетят постигането на крайните резултати, както и за мерките, които са взети за отстраняването им.

5. Да не използва по никакъв начин, включително за свои нужди или като я разгласява пред трети лица, каквато и да било информация, станала му известна при или по повод изпълнението на този договор. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема задължение да осигури тези действия от всяко лице от екипа си.

6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси, както и да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ относно обстоятелство, което предизвиква или може да предизвика подобен конфликт.

7. Да изпълни задълженията си по настоящия Договор, качествено в определените срокове, като организира и координира цялостния процес на строителството, в съответствие с действащата нормативна уредба в България;

8. Да влага при строителството висококачествени материали и строителни изделия, отговарящи на изискванията на БДС, както и да извършва качествено строително-монтажните работи. Материалите се доставят с декларация за съответствие и сертификат за произход.

9. Да осигури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възможност да извършва контрол по изпълнението на работите, предмет на договора.

10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен преди започване на СМР или при поискване от Възложителя да предостави списък с работниците, които ще участват при ремонтно-строително-монтажните работи, за да се съгласуват с органите на охрана.

11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности, за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност и охрана на труда и противопожарна охрана.

12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстрани за своя сметка всички установени дефекти, както и да отстрани допуснати грешки, ако такива бъдат констатирани на всеки етап от приемането, в срок от три календарни дни от писменото му уведомяване, както и да изпълнява всички нареждания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по предмета на договора.

13. Да сключи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 10 календарни дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок.

14. Да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всяка промяна в седалището, адреса на управление, банковата сметка и правноорганизационната му форма – преобразуване при условията на чл. 116, ал.1, т.4, б. „б“ или промяна на съдружници в неперсонифицирано дружество, в 3-дневен срок от настъпване на съответното обстоятелство. В случай на правоприемство да представи документи от съответните компетентни органи за

удостоверяване липсата на обстоятелствата по чл.54 от ЗОП и за доказване на съответствието си с критериите за подбор.

15. Да отстранява за своя сметка допуснатите недостатъци, грешки и появили се дефекти в процеса на изпълнението на поръчката, както и в гаранционните срокове.

16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен, във всички етапи на изпълнението на договора, да спазва разпоредбите на ЗУТ и всички останали действащи нормативни документи, регламентиращи задълженията на строителя, като носи изцяло риска и отговорността за всички опасности по изпълнение на работите или доставените материали и оборудване, вложени в строителството, по време на целия срок на договора.

17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва нормативните изисквания и да не допуска замърсяване на прилежащите площи и околна среда, да осигури опазване на дървета, тротоари, площадки и други съществуващи елементи на инфраструктурата.

18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да се запознае със съществуващите съоръжения и проводи на техническата инфраструктура в района на извършване на работите, доколкото са отразени в публично достъпни архиви и/или регистри и/или информационни масиви или са посочени в предадени му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документи. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще отговаря за щети по съоръжения и проводи на техническата инфраструктура, нанесени от него или от лица, ангажирани от него и работещи на площадката, освен когато не е имал възможност да научи за това при полагане на разумна грижа за това. Всякакви дейности по отстраняване на щети и възстановяване трябва да се извършват в разумен най-кратък срок и са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще съгласува с компетентните органи и участници в строителния процес работите си по преместване и последващо възстановяване, ако е необходимо, на съоръжения и проводи на техническата инфраструктура и/или затваряне и ограничаване на пътища и улици, по начин, който да предизвиква най-малки смущения за ползващите комплекса. Във всички случаи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще отправи исканията си за съгласуване най-малко 3 /три/ дни преди планираното започване на работите по такива съоръжения, придружени с подходяща обосновка и копия на изискуемите разрешителни, когато е приложимо.

20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да съгласува предварително с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дейности, които не са изрично заложили в Техническата спецификация, но необходимостта от изпълнението им е възникнала допълнително.

21. След приключване на изпълнението на СМР да демонтира от строителната площадка всички съоръжения, както и да възстанови терена в първоначалния му вид.

22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право на финансови претенции при промяна на обема и/или видове дейности по договора.

23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава да съгласува с водещия проектант и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички дейности (доставка на материали, изработка на детайли и други) свързани с интериорни решения.

24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изготви ексекутивна документация съгласувано с проектантите.

25. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не уврежда наличното подвижно, неподвижно обзавеждане, съществуващи настилки и облицовки и други, и носи отговорност за липси и щети.

26. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да съвместява своята дейност с дейността на други изпълнители на обекта - за доставка и монтаж на подвижно обзавеждане и други.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 5. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложените дейности по чл. 1, ал. 1 от настоящия договор в уговорените срокове, без недостатъци и отклонение от уговореното в условията на настоящия договор, изготвения проект, Техническата спецификация и Техническото предложение.

2. Да изисква и получава информация за хода на изпълнението на този договор, както и да осъществява текущ контрол.

3. Да дава указания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, чрез определените лица, които са задължителни за него, по повод изпълнението на възложените дейности и да изисква тяхното доработване и др. в случаите, когато същите са непълни, не съответстват на изискванията му и не са постигнати резултатите, съгласно Техническата спецификация.

4. Да задържи съответна част от гаранцията за изпълнение при неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на клаузи на договора и да получи съответните неустойки.

5. Да изиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му предостави договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители.

6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия и/или бездействия на Изпълнителя в рамките на обекта, в резултат на което възникват:

- смърт или злополука на което и да било физическо лице;
- загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в обекта, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраенето на РСМР.

7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сертификати за съответствие и декларации за произход на материалите, влагани в строителството.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да не приеме и да не заплати извършените дейности по чл. 1, ал. 1 от договора, или на част от тях, ако те не съответстват по обем и/или

качество на неговите изисквания и не могат да бъдат коригирани в съответствие с указанията му и действащите правила. В случай, че недостатъците могат да бъдат коригирани, те се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка в срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. При неспазване на срока ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължи неустойка за забава.

Чл. 6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да заплати договорената цена в размера, при условията и по реда на настоящия договор.

2. Да осигури на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ достъп до известната му информация и документация, необходима за изпълнение на строително-монтажните работи.

3. Да не разпространява под каквато и да е форма всяка предоставена му от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация, имаща характер на търговска тайна, и изрично писмено упомената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ като такава.

4. В случай на необходимост и при възможност да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5. Да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта след извършване на необходимото съгласуване с органите на охрана и при спазване на условията и изискванията за достъп на външни лица до обекта, за което се съставя двустранен протокол.

6. Да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено в 10-дневен срок от установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

7. Ако възложеното с настоящия договор е изпълнено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в договорените срокове, вид, количество и качество, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изпълнението чрез Протокол за окончателно приемане на извършените СМР, подписан от определените в чл. 17, ал. 3 лица.

V. ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 7. (1) Преди подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение в размер на 5 % (пет процента) от общата стойност на договора по чл. 2, ал. 1, т.1 без ДДС, а именно - 40 986,86 лв. (четиридесет хиляди деветстотин осемдесет и шест лева и осемдесет и шест стотинки), като 60% (шестдесет процента) от стойността на гаранцията за изпълнение се задържат за обезпечаване на гаранционното поддържане на извършените СМР за срок от 2 (две години), считано от датата на подписване на Протокол за окончателно приемане на извършените СМР. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е представил гаранция за изпълнение под формата на парична сума ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ задържа 60 % (шестдесет процента) от стойността на гаранцията за изпълнение, която обезпечава гаранционното поддържане на извършените СМР за срок от 2 (две) календарни години. В случай, че представената гаранция за изпълнение е под формата на банкова гаранция или застраховка, в срок до 30 (тридесет) дни преди изтичане на срока ѝ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ

представя нова в размер на 60 % (шестдесет процента) от стойността на гаранцията за изпълнение, за обезпечаване гаранционното поддържане на извършените СМР за срок от 2 (две) календарни години.

(2) Гаранцията за изпълнение на договора се представя от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ под формата на застраховка, която обезпечаваша изпълнението чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) В случай, че поради каквато и да е причина срокът за изпълнение на възложените СМР бъде удължен, респ. при удължаване на периода на задържане на гаранцията за изпълнение, както и при наличие на висящо производство по възникнал спор между страните, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да удължи съответно срока на действие на представената гаранция за изпълнение (банкова гаранция или застраховка) и да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съответната удължена гаранция за изпълнение в оригинал не по-късно от 30 дни, преди изтичане на срока на първоначалната гаранция за изпълнение.

(4) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не представи Гаранция за изпълнение за удължения период в срока по ал. 3 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои (предяви за плащане) пълната сума по Гаранцията за изпълнение, с която разполага, и да задържи получената сума, която ще послужи като обезпечение за изпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е представил гаранция за изпълнение под формата на банкова гаранция, тя трябва да е безусловна, неотменяема, в нея да е записан предмета на договора и да е със срок на валидност минимум 60 календарни дни, след крайния срок за изпълнение на СМР. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предварително съгласува текста на гаранцията на изпълнение, а оригиналът на гаранцията за изпълнение е неразделна част от договора – Приложение № 4.

(6) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е представил гаранция за изпълнение под формата на застраховка, която обезпечаваша изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да бъде посочен като трето ползващо се лице по тази застраховка. Застраховката не може да бъде използвана за обезпечение на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по друг договор. Текстът на застраховката се съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Застраховката следва да е със срок на валидност минимум 60 календарни дни, след крайния срок за изпълнение на СМР;

(7) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за изпълнение в едномесечен срок след подписване на Протокол за окончателно приемане на извършените СМР и представяне на гаранция за обезпечение за гаранционното поддържане на извършените СМР, без да дължи лихви за периода, през който средствата са престояли законно при него.

(8) Гаранцията за изпълнение се усвоява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако договорът бъде прекратен по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и при частично, забавено или некачествено изпълнение.

(9) Гаранцията за изпълнение се задържа от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд – до решаване на спора.

(10) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвоява суми по гаранцията за изпълнение при дължими неустойки от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора.

(11) Изискванията по ал. 5 и 6 се отнасят и за гаранцията за авансово предоставените средства и за гаранцията за обезпечаване на гаранционното поддържане.

(12) Гаранцията за авансово предоставените средства се освобождава след приспадане от извършените плащания на пълната сума на предоставения аванс.

VI. УСЛОВИЯ И СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 8. (1) Срокът за изпълнението на СМР е до 90 (деветдесет) календарни дни и започва да тече от датата на подписване на двустранен протокол за осигуряване на достъп, подписан от представители на страните по договора, като за Възложителя протоколът се подписва от управителя на обект „Шабла“ и/или от един от служителите по чл. 16, ал. 1, буква „а“ от настоящия договор, но не по-късно от три дни след подписване на договора.

(2) Договорът се сключва за срок от началото на изпълнение на договора по ал. 1 до датата на изтичане на последния гаранционен срок, съгласно изискванията на Наредба 2/2003 г.

Чл. 9. Мястото за изпълнението на договора е Обект „Шабла“.

Чл. 10. (1) В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не осигури достъп до обекта по време на изпълнението на СМР, поради причини свързани с пропускателния режим, срокът се удължава съответно на пропуснатите дни, за което се съставя протокол, подписан от представители на страните по договора, като за Възложителя протоколът се подписва от управителя на обект „Шабла“ и/или от един от служителите по чл. 16, ал. 1, буква „а“ от настоящия договор.

(2) Работи, които се извършват на открито се извършват при подходящи климатични условия, а именно - температура на въздуха над 5°C и сухо време. При неподходящи климатични условия работата се спира, за което се съставя двустранен протокол, като за Възложителя протоколът се подписва от управителя на обект „Шабла“ и/или от един от служителите по чл. 16, ал. 1, буква „а“ от договора, които са на място на обекта.

(3) Срокът за изпълнение на работата по договора (в календарни дни) се удължава с времето, през която работата е спряна, съгласно протокола по ал. 1 и 2.

Чл. 11. Отправянето на писмени запитвания от страна на Изпълнителя, свързани с изпълнението на СМР не е основание за удължаване на срока за изпълнение на СМР.

VII. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 12. Гаранционните срокове са съгласно Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите и минимални гаранционни срокове за изпълнение на строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (обн. ДВ бр.72 от 15.08.2003 г.), Техническите спецификации и Техническото предложение.

Чл. 13. При поява на дефекти в сроковете в предходният член, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 10-дневен срок след установяването им.

Чл. 14. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка появили се дефекти в гаранционния срок в 10-дневен срок от получаването на известието. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши подмяна на дефектиралата част и евентуално свързани с нея други части от строителния обект.

(2) По-дълъг срок от посочения в ал. 1 може да бъде договорен по изключение след предварително представяне от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на техническа обосновка за одобрение. При неодобрение на техническата обосновка от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ важи срокът по ал. 1.

Чл. 15. Всички разходи, възникнали във връзка с установяване и отстраняване на дефекти в гаранционните срокове са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

VIII. ОТЧЕТНОСТ И ПРИЕМАНЕ НА ВЪЗЛОЖЕНАТА РАБОТА

Чл. 16. (1) Възложителят и Изпълнителят се съгласяват да определят оторизирани лица по договора, както следва:

а) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ оторизира:

1. Николай Атанасов - главен експерт в отдел „Административни дейности и собственост“ в дирекция „Административно и правно обслужване и управление на собствеността“, e-mail: N.Atanasov@government.bg; тел.: 02 940 22 48, факс: 02 987 70 23.

2. Асен Асенов - главен експерт в отдел „Административни дейности и собственост“ в дирекция „Административно и правно обслужване и управление на собствеността“, e-mail: a.asenov@government.bg, тел.: 02 940 20 21, факс: 02 987 70 23.

3. Станимир Янчев - главен експерт в отдел „Административни дейности и собственост“ в дирекция „Административно и правно обслужване и управление на собствеността“, e-mail: st.yanchev@government.bg, тел.: 02 940 27 57, факс: 02 987 70 23.

б) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ определя за оторизирани лица:

Добрина Дончева - e-mail: doncheva.tsb@gmail.com ; тел.: 0882 403 979, факс: 02 953 27 90.

(2) Промяната на оторизираните лица от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се извършва с писмено уведомление, а от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с писмено уведомление и съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 17. (1) Всички обстоятелства и документи, свързани с изпълнението на този договор като: изпълнение на строително-монтажните работи, съставяне на междинни и окончателни актове и протоколи за приемане и предаване на строително-монтажните работи и други, с изключение на случаите по чл. 8, ал. 1 и чл. 10, ал. 1 и 2, се документират и оформят от най-малко две от лицата, оторизирани съгласно чл. 16, ал. 1 от договора, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и приложимата нормативна уредба.

(2) Актовете и протоколите се съставят във форма и вид, предписан от действащите нормативни документи, и имат доказателствена сила при установяване на обстоятелствата, свързани при започването, спирането, изпълнението и приемането на работите по предмета на настоящия договор. Протокол за окончателно приемане на извършените СМР се съставя с относимите реквизити и съдържание на КОНСТАТИВЕН АКТ за установяване годността за приемане на строежа (Образец 15) съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(3) За съставяне и подписване на протокол за окончателно приемане на извършените СМР ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ със заповед определя комисия, в състав: оторизираните лица по чл. 16 от договора и други, имащи отношение към СМР, предмет на договора.

(4) За съставяне на съответните актове и протоколи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя писмена покана до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като срока следва да е 7 (седем) календарни дни.

Чл. 18. Всички предписания и заповеди, свързани с изпълнението на СМР, издадени от страна на проектанта, изпълняващ авторски надзор и /или ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се вписват в заповедната книга на строежа, която се съхранява на обекта от ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ. Лицата, издали предписанията, респ. заповедите, задължително ги подписват и датират.

IX. СЧЕТОВОДНА ОТЧЕТНОСТ

Чл. 19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да води точна и редовна документация и счетоводна отчетност, отразяващи изпълнението на договора, използвайки подходяща система за регистрация на документацията. Счетоводните отчети и разходите, свързани с изпълнението на договора, трябва да са в съответствие с изискванията на законодателството и да подлежат на ясно идентифициране и проверка.

Чл. 20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при поискване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да му предоставя достъп до финансовата документация и до документацията, касаеща изпълнението на договора, както и достъп до помещенията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в които последната се съхранява. Задължение по предходното изречение ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има и при поискване на проверки от страна на компетентните органи.

Х. ПОВЕРИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

Чл. 21. (1) Всички данни, сведения, факти и обстоятелства, свързани със сключването и изпълнението на този договор ще се третират от страните като конфиденциална информация.

(2) Страните се задължават да пазят в тайна, да не разпространяват на трети лица и да опазват от неоторизиран достъп информацията, станала им известна при или по повод изпълнението на задълженията им по настоящия договор, включително и след прекратяването на същия.

Чл. 22. Всяка от страните се задължава да информира другата при нарушаване на изискванията за опазване на поверителност на информацията по този договор.

Чл. 23. В случай на прекратяване на договора, всяка от страните определя предоставената информация, която другата страна трябва да унищожи. Унищожаването на носителите на информация се извършва по начин, който да не позволява нейното възстановяване. Това се отнася и за информацията, предоставена на електронен носител.

Чл. 24. В случай на необходимост от предоставяне на трети лица на поверителна информация, е необходимо изричното и писмено съгласие на другата страна по договора за всеки отделен случай.

ХІ. НЕУСТОЙКИ

Чл. 25. (1) При забава на плащане ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в размер на 0.5 % (нула цяло и пет десети на сто) от стойността на забавеното плащане за всеки просрочен ден, но не повече от 15 % (петнадесет на сто) от стойността на забавеното плащане.

(2) При забавено изпълнение на задълженията по договора или на част от тях от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ същият заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5 % (нула цяло и пет десети на сто) от стойността на договора без ДДС, посочена в чл. 2, ал. 1, т. 1 за всеки просрочен ден, но не повече от 15 % (петнадесет на сто) от цената по договора.

Чл. 26. За некачествено изпълнение или неточно изпълнение на задължения по договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 15 % (петнадесет на сто) от цената на конкретните СМР и/или доставки за всеки отделен случай, но не повече от 15 % (петнадесет на сто) от цената по договора. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да търси обезщетение и за по-големи вреди.

Чл. 27. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да претендира за нанесени вреди и пропуснати ползи по общия ред, в случай че превишават размера на предвидените неустойки.

Чл. 28. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани гаранционни дефекти в сроковете и при условията на чл. 13-15, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 10 % (десет на сто) от цената на конкретните СМР.

Чл. 29. Възложителят съставя протокол за констатираните нарушения по изпълнение на договора. В протокола се посочват данни за установеното/ите нарушение/я и се прилагат доказателства за направените констатации, когато е възможно. Протоколът се подписва от представителя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а при отказ от подписване, от двама свидетели. Въз основа на протоколите от предходното изречение ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да претендира заплащане на предвидените в договора неустойки.

Чл. 30. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приспада начислените по реда на договора неустойки от цената за изпълнение или от гаранцията за изпълнение, или от която и да е друга сума, дължима на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора.

XII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 31. (1) Този Договор се прекратява:

1. с изтичане на срока на Договора;
2. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;
3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 5 (пет) работни дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;
4. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правопримство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
5. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС.

(2) Договорът може да бъде прекратен

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на [всяка от Страните / ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ].

Чл. 32. (1) Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

(2) За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всеки от следните случаи:

1. когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е започнал изпълнението на Услугите в срок до 30 (тридесет) дни, считано от Датата на влизане в сила;
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е прекратил изпълнението на Услугите за повече от 30 (тридесет) дни;

3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал съществено отклонение от Условиата за изпълнение на поръчката / Техническата спецификация и Техническото предложение.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали Договора само с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ то е станало безполезно.

Чл. 33. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

Чл. 34. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правопримство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания;

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а) да преустанови предоставянето на Услугите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички отчети/разработки/доклади, изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването; и

в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

XIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Дефинирани понятия и тълкуване

Чл. 35. Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

Спазване на приложими норми

Чл. 36. При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ [и неговите подизпълнители] е длъжен [са длъжни] да спазва[т] всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Конфиденциалност

Чл. 37. (1) Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора („**Конфиденциална информация**“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на Страните, както и ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на Договора. Не се смята за конфиденциална информацията, касаеща наименованието на изпълнения проект, стойността и предмета на този Договор, с оглед бъдещо позоваване на придобит професионален опит от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Дефиниция: Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: всякаква финансова, търговска, техническа или друга информация, анализи, съставени материали, изследвания, документи или други материали, свързани с бизнеса, управлението или дейността на другата Страна, от каквото и да е естество или в каквото и да е форма, включително, финансови и оперативни резултати, пазари, настоящи или потенциални клиенти, собственост, методи на работа, персонал, договори, ангажименти, правни въпроси или стратегии, продукти, процеси, свързани с документация, чертежи, спецификации, диаграми, планове, уведомления, данни, образци, модели, мостри, софтуер, софтуерни приложения, компютърни устройства или други материали или записи или друга информация, независимо дали в писмен или устен вид, или съдържаща се на компютърен диск или друго устройство.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал.3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;

2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или

3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

Публични изявления

Чл. 38. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на Услугите, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

Авторски права

Чл. 39. (1) Страните се съгласяват, на основание чл. 42, ал. 1 от Закона за авторското право и сродните му права, че авторските права върху всички документи и материали, и всякакви други елементи или компоненти, създадени в резултат на или във връзка с изпълнението на Договора, принадлежат изцяло на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в същия обем, в който биха принадлежали на автора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира и гарантира, че трети лица не притежават права върху изготвените документи и други резултати от изпълнението на Договора, които могат да бъдат обект на авторско право.

(2) В случай че бъде установено с влязло в сила съдебно решение или в случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и/или ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ установят, че с изготвянето, въвеждането и използването на документи или други материали, съставени при изпълнението на този Договор, е нарушено авторско право на трето лице, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да направи възможно за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ използването им:

1. чрез промяна на съответния документ или материал; или
2. чрез замяната на елемент от него със защитени авторски права с друг елемент със същата функция, който не нарушава авторските права на трети лица; или
3. като получи за своя сметка разрешение за ползване на продукта от третото лице, чиито права са нарушени.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претенциите за нарушени авторски права от страна на трети лица в срок до 10 (десет) дни от узнаването им. В случай, че трети лица предявят основателни претенции, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълната отговорност и понася всички щети, произтичащи от това. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ привлича

ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в евентуален спор за нарушено авторско право във връзка с изпълнението по Договора.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетение за претърпените вреди и пропуснатите ползи вследствие на окончателно признато нарушение на авторски права на трети лица.

Прехвърляне на права и задължения

Чл. 40. Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Изменения

Чл. 41. Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Непреодолима сила

Чл. 42. (1) Никоя от Страните по този Договор не отговаря за неизпълнение, причинено от непреодолима сила. За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл.306, ал.2 от Търговския закон.

(2) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна, която е била в забава към момента на настъпване на обстоятелството, съставляващо непреодолима сила.

(3) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок до 3 дни от настъпването на непреодолимата сила, като посочи в какво се състои непреодолимата сила и възможните последици от нея за изпълнението на Договора. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.]

Нищожност на отделни клаузи

Чл. 43. В случай, че някоя от клаузите на този Договор е недействителна или неприложима, това не засяга останалите клаузи. Недействителната или неприложима клауза се замества от повелителна правна норма, ако има такава.

Уведомления

Чл. 44. (1) Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр.София, пощенски код 1594, бул.“Княз Ал.Дондуков“ №1

Тел.: 02 940 25 77 - дирекция „Административно и правно обслужване и управление на собствеността“;

Лица за контакт:

1. Николай Атанасов - главен експерт в отдел „Административни дейности и собственост“ в дирекция „Административно и правно обслужване и управление на собствеността“, e-mail: N.Atanasov@government.bg; тел.: 02 9402248, факс: 02 987 70 23.

2. Асен Асенов - главен експерт в отдел „Административни дейности и собственост“ в дирекция „Административно и правно обслужване и управление на собствеността“, e-mail: a.asenov@government.bg, тел.: 02 940 20 21, факс: 02 987 70 23.

3. Станимир Янчев - главен експерт в отдел „Административни дейности и собственост“ в дирекция „Административно и правно обслужване и управление на собствеността“, e-mail: st.vanchev@government.bg, тел.: 02 940 27 57, факс: 02 987 70 23.

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. София, бул. „Витоша“ № 188, ет. 5

Тел.: 0882 403 979; Факс: 02/953 27 90

e-mail: doncheva.tsb@gmail.com

Лице за контакт: Добрина Дончева

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;

3. датата на приемането – при изпращане по факс;

4. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 3 работни (три работни) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

Език

Чл. 45. (1) Този Договор се сключва на български език.

(2) Българският език е задължителен за използване при съставяне на всякакви документи, свързани с изпълнението на Договора, в т.ч. уведомления, протоколи, отчети и др., както и при провеждането на работни срещи. Всички разходи за превод, ако бъдат необходими за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или негови представители или служители, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Приложимо право

Чл. 46. Този Договор, в т.ч. Приложенията към него, както и всички произтичащи или свързани с него споразумения, и всички свързани с тях права и задължения, ще бъдат подчинени на и ще се тълкуват съгласно българското право.

Разрешаване на спорове

Чл. 47. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Екземпляри

Чл. 48. Този Договор е изготвен и подписан в два (два) еднообразни екземпляра – един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Приложения:

Чл. 49. Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Техническа спецификация;

Приложение № 2 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 4 – Гаранция за изпълнение.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ
„Административно и правно обслужване и

чл. 2 от ЗЗЛД

Вангелия Михайлова
св.м. Бановска № 4-681 / 15.12.18г.

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

УПРАВИТЕЛ:



... XI НИК ОВ

8 **ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ**
„БЮДЖЕТ И ФИНАНСИ

чл. 2 от ЗЗЛД

Росица Бачева
св.м. Бановска № 4 СТ / 14.08.2018г.