

ДОГОВОР
№ МС-154 /31.12.18 г.

Днес, 31.12.18 г. в гр. София, между:

АДМИНИСТРАЦИЯТА НА МИНИСТЕРСКИЯ СЪВЕТ, с адрес в гр. София, пощенски код 1594, бул. „Княз Ал. Дондуков” № 1, БУЛСТАТ 000695025, представлявана от Веселин Чинев - директор на дирекция „Административно и правно обслужване и управление на собствеността” – упълномощено лице по чл. 7, ал. 1 от Закона за обществените поръчки със Заповед № В-17 от 23.01.2018 г. на министър-председателя и Румяна Славчева Петрова – директор на дирекция „Бюджет и финанси“, наричана по-нататък в договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна, и

ЗАСТРАХОВАТЕЛНО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО „ОЗК - ЗАСТРАХОВАНЕ” АД, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Света София” № 7, ет. 5, ЕИК 121265177 Данъчен № BG 121236177, представлявано от Александър Личев и Румен Димитров – изпълнителни директори, наричано по-нататък **„ЗАСТРАХОВАТЕЛ”**, от друга страна,

на основание чл. 112 и следващите по раздел II Глава Тринадесета от ЗОП и Заповед № ФС-131 от 11.12.2018 г. на директора на дирекция „Административно и правно обслужване и управление на собствеността“, за определяне на изпълнители на обществената поръчка с предмет: „Застраховане на сгради, имущество, земеделски култури и моторни превозни средства, ползвани и управлявани от администрацията на Министерския съвет за 2019 г.” със следните обособени позиции: I обособена позиция: „Моторни превозни средства – задължителна застраховка „Гражданска отговорност“ на автомобилистите, застраховка „Каско – всички рискове“ и застраховка „Злополука“ на водача и пътниците в МПС“; II обособена позиция: „Застраховка на преносими компютри (лаптопи, таблети)“; III обособена позиция: „Застраховане на сгради – публична и частна държавна собственост - със съответното оборудване, машини, съоръжения, компютърна и офис техника, стопански инвентар към тях, активи с художествена и историческа стойност и други активи, ползвани и управлявани от АМС, земеделски култури (лозови масиви и бадемова градина) и реколтата им, и продукцията на Винарска изба „Евксиноград“, публикувана под № 00270-2018-0022 в РОП,

се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.

Чл. 1.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да предостави, срещу възнаграждение и при условията на този Договор, услуги по застраховане на сгради – публична и частна държавна собственост - със съответното оборудване, машини, съоръжения, стопански инвентар към тях, активи с художествена и историческа стойност и други активи, ползвани и управлявани от АМС, земеделски култури (лозови масиви и бадемова градина) и реколтата им, и продукцията на Винарска изба „Евксиноград“, наричани за краткост „Услугите“ – обособена позиция 3 от обществената поръчка с предмет: „Застраховане на сгради, имущество, земеделски култури и моторни превозни средства, ползвани и управлявани от администрацията на Министерския съвет за 2019 г.”.

(2) Към датата на сключване на настоящия застрахователен договор, Услугата – предмет на договора, се предоставя по отношение на сгради, оборудване, машини, съоръжения, стопански инвентар, активи с художествена и историческа стойност и други активи, земеделски култури (лозови масиви и бадемова градина) и реколтата им, и продукцията на Винарска изба „Евксиноград“, ползвани и управлявани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, подробно описани в приложение № 10.5 към Техническите спецификации на поръчката – неразделна част от настоящия договор.

(3) В срока на действие на застрахователния договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да възложи допълнителни услуги по сключване на застраховка – предмет на договора, в

случай на предоставяне за управление и/или придобиване на нови сгради, имущество или други активи.

Чл. 2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предоставя Услугите, в съответствие с Технически спецификации на поръчката, Техническото предложение и Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съставляващи съответно Приложения №№ 1, 2 и 3 към този Договор („Приложенията“) и представляващи неразделна част от него.

II. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ.

Чл. 3. Сроктът на застрахователния договор включва времето от датата на сключването му до изтичане на срока на застрахователното покритие по предоставената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ услуга по застраховане.

Чл. 4. Застрахователният период на застраховката по чл. 1 от договора е от 00.00 часа на 01 януари 2019 г. до 24.00 часа на 31 декември 2019 г.

Чл. 5. В случай на промяна в посока намаление в броя на сградите/имуществото/активите, за които следва да бъде осигурявано застрахователно покритие, поради преустановяване на ползването от страна на АМС или обектите към МС (примерно при: предоставяне на ползването или прехвърляне на собствеността върху вещта в полза на друга организация или юридическо лице на бюджетна издръжка или прекратяване на ползването и управлението на даден обект) и при уведомление от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, застрахователният договор се прекратява в тази му част, поради отпадане на застрахователния интерес, като платената към момента на прекратяването застрахователна премия се преизчислява и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ задържа онази част, която съответства на изтеклия срок на застрахователния договор.

Чл. 6. Мястото на изпълнение на Договора е на територията на Република България, като за място на застраховката на сградите по предмета на договора се приема административният адрес, на който се води съответният обект.

III. ЦЕНА (ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ), РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ.

Чл. 7. (1) Общата застрахователна премия по договора е в размер на 20 227.60 лв. (двадесет хиляди двеста двадесет и седем лева и 60 ст.) за всички подлежащи на застраховане сгради, оборудване, машини, съоръжения, стопански инвентар, активи с художествена и историческа стойност и други активи, земеделски култури и реколтата им, и продукцията на Винарска изба „Евксиноград, ползвани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Приложение № 3, неразделна част от настоящия договор.

(2) Предложената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ застрахователна премия включва дължимия данък върху застрахователната премия, всички такси, аквизиционни разходи, вноски към гаранционни и други фондове, и е окончателна за целия период на настоящия застрахователен договор.

(3) Възстановителната стойност на застрахованите имущества (сгради със съответните машини, съоръжения и оборудване, стопански инвентар) е застрахователната сума, определена в приложение № 3 към настоящия договор и към датата на сключване на застраховката е в общ размер на 90 394 434.05 лв. (деветдесет милиона триста деветдесет и четири хиляди четиристотин тридесет и четири лева и 05 ст.).

Чл. 8. Дължимата премия за сключените застраховки по настоящия договор се заплащат от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ еднократно в срок до 30 (тридесет) дни от предоставяне от Изпълнителя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на сметките за дължимите премии по застраховките, предмет на договора.

Чл. 9. (1) Заплащането на услугите, предмет на този договор, се извършва от АМС по банков път, по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка Общинска банка, ФЦ „Престиж“

BIC SOMBBGSG

IBAN BG52 SOMB 9130 1032 5939 09

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по ал. 1 в срок от 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

Чл. 10. (1) В срока на действие на застрахователния договор, по представено писмено искане от Възложителя:

1. при промяна на активите в посока намаление в хода на изпълнение на поръчката, застрахователната премия се намалява съразмерно на отпадналата необходимост, без за това да се дължат финансови компенсации;

2. при промяна на активите в посока увеличение в хода на изпълнение на поръчката, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да възложи допълнителна услуга, като се сключва добавък към застраховката и се заплаща допълнителна премия при условията на ценовата оферта на застрахователя, приложена към настоящия застрахователен договор.

(2) Възлагането на допълнителна услуга по сключване на застраховка – предмет на настоящия договор, не е задължително и е в зависимост от възникването на интерес за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Стойността на възложените допълнителни услуги не може да надвишава 10 % от стойността по чл. 7, ал. 1 от договора.

(3) Плащането на дължимата премия при възлагането на допълнителна услуга се извършва еднократно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до 30 (тридесет) дни от получаване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на сметка за дължимата премия.

IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 11. При подписването на този Договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ „Гаранция за изпълнение“ в размер на 5 % от общата стойност на Договора съгласно чл. 7, ал. 1, а именно 1011.38 лв. (хиляда и единадесет лева и 38 ст.), която служи за обезпечаване на изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по Договора.

Чл. 12. Гаранцията за изпълнение на договора се представя от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ под формата на парична сума, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

Чл. 13. Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: набирателна сметка на Министерския съвет в БНБ, Централно управление, IBAN: BG38 BNBG 9661 3300 1579 01, BIC: BNBGBGSD.

Чл. 14. (1) Когато като Гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция, да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ предварително съгласува текста на гаранцията на изпълнение с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 15. (1) Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Текстът на застраховката се съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора.

(2) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 16. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава Гаранцията за изпълнение в срок до 30 (тридесет) дни след приключване на изпълнението на Договора и окончателно приемане на Услугите в пълен размер, ако липсват основания за задържането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на каквато и да е сума по нея.

(2) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в чл. 9, ал. 1 от Договора;

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;

3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице.

(3) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранцията.

Чл. 17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

Чл. 18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по изпълнение на Договора в срок от 5 (пет) дни от датата съгласно чл. 4, ал. 2 от Договора и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ развали Договора на това основание;

2. при пълно неизпълнение, в т.ч. и когато застрахователните услуги не отговарят на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и разваляне на Договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на това основание;

3. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, или при обявяването му в несъстоятелност, или при наложени принудителни административни мерки по чл. 587 от Кодекса на застраховането, или еквивалентни процедури/мерки съгласно националното му законодателство, които не му позволяват да изпълнява задълженията си по Договора, включително когато неговата дейност е под разпореждане на съда или е преустановил дейността си.

Чл. 19. В всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

Чл. 20. Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 5 (пет) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл. 11 от Договора.

Чл. 21. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение са престояли при него законосъобразно.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 22. Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

Общи права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по раздел III от договора;
2. да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора;

Чл. 24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да предоставя Услугите и да изпълнява задълженията си по този Договор в уговорените срокове и качествено, в съответствие с Договора и Приложенията;
2. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работа, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им;
3. да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 43от Договора;

Общи права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 25. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да:

1. изисква и да получава Услугите в уговорените срокове, количество и качество;
2. контролира изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения, в т.ч. да иска и да получава информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през целия Срок на Договора;

Чл. 26. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да:

1. приеме изпълнението на Услугите, когато отговаря на договореното, по реда и при условията на този Договор;
2. заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължимите застрахователни премии в размера, по реда и при условията, предвидени в този Договор;
3. предостави и осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до информацията, необходима за извършването на Услугите, предмет на Договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право;
4. пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 43от Договора;
5. оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на този Договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на Договора, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска това;

Специални права и задължения на Страните

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Чл. 27. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да:

1. предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ услугата по сключване на застраховката – предмет на договора, за всички сгради, оборудване, машини, съоръжения, стопански инвентар, активи с художествена и историческа стойност и други активи, земеделски култури (лозови масиви и бадемова градина) и реколтата им, и продукцията на Винарска изба „Евксиноград“, ползвани и управлявани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, подробно описани в приложение № 10.5 към Техническите спецификации на поръчката – неразделна част от настоящия договор или новопридобити по време на действие на настоящия договор добросъвестно, точно и в определените срокове;

2. носи риска от настъпване на застрахователно събитие при условията на настоящия договор, като изплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетения както за преките, така и за косвените вреди от настъпилите застрахователни събития или възстановява причинените щети;

3. изплаща дължимото обезщетение в срок до 1 (един) ден от представянето на писмена претенция, придружена от всички необходими документи, съгласно Общите условия, неразделна част от настоящия договор или специалните условия по офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема възстановителните стойности на сгради, оборудване, машини, съоръжения, стопански инвентар и други ДМА за реални.

5. не използва данните, оформени като приложения към настоящия договор и информацията, получена при или по повод изпълнението му, за цели, които не са свързани с предмета на договора, освен с предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

6. преизчислява дължимата застрахователна премия и възстановява на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ надплатеното, в случай на частично прекратяване поради отпадане на застрахователния интерес за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 28. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължимите застрахователни премии в срока и при условията, указани в раздел III от настоящия договор;

2. уведомява своевременно ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за всички промени, които биха настъпили по отношение управлението и състоянието на активите, подлежащи на застраховане, както и при настъпване на основания за частично прекратяване на договора.

Чл. 29. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да:

1. получи предоставяне на услугата по сключване на застраховките – предмет на настоящия договор при договорените условия;

2. получи дължимото обезщетение или възстановяване на причинените щети;

3. получи застрахователни сертификати за всяка застраховка, за която е предоставена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ услуга за сключването ѝ, включително при възлагането на допълнителна услуга;

4. му бъде възстановена надплатената премия, в случай на частично прекратяване на договора поради отпадане на застрахователния интерес;

Отговорност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 30.(1) Рисковото покритие и застрахователните суми са в съответствие със специфичните условия на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Технически спецификации на поръчката и Техническото предложение - Приложения №№ 1 и 2, неразделна част от договора.

(2) При предоставяне на услугите по застраховане, специфичните условия на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ имат приоритет пред Общите условия на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ за съответния вид застраховка.



VI. САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 31. (1) В случай на забава при изплащане на дължимо застрахователно обезщетение след срока съгласно Техническото предложение – Приложение № 2 към договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.2 % (нула цяло и две десети на сто) от стойността на договора по чл. 7, ал. 5 за всеки просрочен ден, но не повече от 20 % (двадесет на сто) от стойността на договора по чл. 7, ал. 1. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа съответната част от гаранцията за изпълнение на договора или от стойността на следващи плащания за обезщетяване на вредите от съответното неизпълнение и за дължимите неустойки.

(2) При просрочване изпълнението на задълженията по този Договор извън хипотезата по ал. 1 от настоящия член, неправната Страна дължи на изправната неустойка в размер на 0,2 % (нула цяло и две десети на сто) от премията за съответния месец, в който е констатирано нарушението, за всеки ден забава, но не повече от 20 % (двадесет на сто) от стойността по чл. 7, ал. 1.

Чл. 32. При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение на задължение или при отклонение от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Техническата спецификация – Приложение № 1, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни изцяло и качествено съответното задължение, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай, че и повторното изпълнение на услугата е некачествено, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържа гаранцията за изпълнение и да прекрати договора.

Чл. 33. При разваляне на Договора поради виновно неизпълнение на някоя от Страните, виновната Страна дължи неустойка в размер на 20% (двадесет на сто) от Стойността на Договора по чл. 7, ал. 1.

Чл. 34. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи всяка дължима по този Договор неустойка чрез задържане на сума от Гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

Чл. 35. Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 36. (1) Този Договор се прекратява:

1. с изтичане на Срока на Договора;
2. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;
3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 3 (три) дни от настъпване на невъзможността;
4. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правопримство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
5. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРСЛ;
6. частично, поради отпадане на застрахователния интерес.

(2) Договорът може да бъде прекратен:

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

3. При невъзможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ да осигури финансиране за изпълнението на договора, като в този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойки или обезщетения;

Чл. 37. (1) Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

(2) За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всеки от следните случаи:

1. когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е започнал изпълнението на Услугите в срок до 5 (пет) дни, считано от Датата на влизане в сила;

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е прекратил изпълнението на Услугите за повече от 10 (десет) дена;

3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал съществено отклонение от Техническите спецификации на поръчката и Техническото предложение по обособена позиция № 3 – Приложения №№ 1 и 2, неразделна част от договора.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали Договора само с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

Чл. 38. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

Чл. 39. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правопримемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а) да преустанови предоставянето на Услугите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички отчети, изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването; и

в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

Чл. 40. При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред Услуги.

VIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Дефинирани понятия и тълкуване

Чл. 41. (1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;

2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора.

Спазване на приложими норми

Чл. 42. При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ /и неговите подизпълнители/ е длъжен /са длъжни/ да спазва/т всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Конфиденциалност

Чл. 43. (1) Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора („Конфиденциална информация“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на Страните, както и ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на Договора.

(2) Лични данни се обработват от Страните единствено за целите на изпълнение на Договора, при стриктно спазване на Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни и действащата нормативна уредба.

(3) С изключение на случаите, посочени в ал. 4 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(4) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;

2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или

3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване.

4. В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

(5) Задълженията по тази клауза се отнасят до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, всички негови подразделения, контролирани от него фирми и организации, всички негови служители и наети от него физически или юридически лица, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

(6) Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

Публични изявления

Чл. 44. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на Услугите, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

Авторски права

Чл. 45. (1) Страните се съгласяват, на основание чл. 42, ал. 1 от Закона за авторското право и сродните му права, че авторските права върху всички документи и материали, и всякакви други елементи или компоненти, създадени в резултат на или във връзка с изпълнението на Договора, принадлежат изцяло на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в същия обем, в който

биха принадлежали на автора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира и гарантира, че трети лица не притежават права върху изготвените документи и други резултати от изпълнението на Договора, които могат да бъдат обект на авторско право.

(2) В случай че бъде установено с влязло в сила съдебно решение или в случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и/или ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ установят, че с изготвянето, въвеждането и използването на документи или други материали, съставени при изпълнението на този Договор, е нарушено авторско право на трето лице, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да направи възможно за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ използването им:

1. чрез промяна на съответния документ или материал; или
2. чрез замяната на елемент от него със защитени авторски права с друг елемент със същата функция, който не нарушава авторските права на трети лица; или
3. като получи за своя сметка разрешение за ползване на продукта от третото лице, чиито права са нарушени.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претенциите за нарушени авторски права от страна на трети лица в срок до 3 (*три*) дни от узнаването им. В случай, че трети лица предявят основателни претенции, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълната отговорност и понася всички щети, произтичащи от това. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ привлича ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в евентуален спор за нарушено авторско право във връзка с изпълнението по Договора.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетение за претърпените вреди и пропуснатите ползи вследствие на окончателно признато нарушение на авторски права на трети лица.

Прехвърляне на права и задължения

Чл. 46. Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора и по договорите за подизпълнение могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Изменения

Чл. 47. Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Непреодолима сила

Чл. 48. (1) Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този Договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.

(2) За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл.306, ал.2 от Търговския закон. Страните се съгласяват, че за непреодолима сила ще се считат и изменения в приложимото право, касаещи дейността на която и да е от тях, и възпрепятстващи изпълнението или водещи до невъзможност за изпълнение на постите с Договора задължения.

(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата Страна незабавно при настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата Страна е длъжна, след съгласуване с насрещната Страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

(5) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;
2. която не е информирала другата Страна за настъпването на непреодолима сила; или
3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.
- (6) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

Нищожност на отделни клаузи

Чл. 49. В случай, че някоя от клаузите на този Договор е недействителна или неприложима, това не засяга останалите клаузи. Недействителната или неприложима клауза се замества от повелителна правна норма, ако има такава.

Уведомления

Чл. 50. (1) Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ - Всички документи – протоколи, сметки, документи, свързани с уреждане на обезщетения и др. по изпълнение на настоящия договор, за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се подписват:

Николай Атанасов – главен експерт в отдел „Административни дейности и обществени поръчки“ в дирекция АПОУС, тел. 02/9402248, n.atanasov@government.bg

Адрес за кореспонденция: София 1594, бул. „Княз Ал. Дондуков“ № 1, Министерски съвет, дирекция „Административно и правно обслужване и управление на собствеността“:

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. София 1301, ул. „Света София“ № 7, ет. 5

Тел.: 02 9801197

Факс: 02/9814351

e-mail: rtomova@ozk.bg

Лице за контакт: Румяна Томова

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
4. датата на приемането – при изпращане по факс;
5. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,

същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 3 (три) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

Език¹

Чл. 51. (1) Този Договор се сключва на български и английски език. В случай на несъответствия, водещ е българският език.

(2) Приложимият език е задължителен за използване при съставяне на всякакви документи, свързани с изпълнението на Договора, в т.ч. уведомления, протоколи, отчети и др., както и при провеждането на работни срещи. Всички разходи за превод, ако бъдат необходими за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или негови представители или служители, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Приложимо право

Чл. 52. За неуредените в този Договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство и Общите условия на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

Разрешаване на спорове

Чл. 53. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Екземпляри

Чл. 54. Този Договор е изготвен и подписан в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от Страните.

Приложения:

Чл. 55. Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение №1 – Технически спецификации на поръчката, ведно със списък на подлежащите на сгради и имущества;

Приложение №2 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (копие);

Приложение №3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (копие);

Приложение №4 – Гаранция за изпълнение (копие).

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ
„АДМИНИСТРАТИВНО И ПРАВНО
ОБСЛУЖВАНЕ И УПРАВЛЕНИЕ
НА СОБСТВЕНОСТТА“:

(Веселин Чингов)

ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ:
„БЮДЖЕТ И ФИНАНСИ“

(Румяна Петрова)

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

ЗАД „ОЗК ЗАСТРАХОВАНЕ“
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР

(Александър Личев)

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:

(Румен Димитров)

¹ Този клауза е приложима, когато изпълнителят е чуждестранно лице.